

阜外医院三期工程安置房及人才住房项目

土壤污染状况初步调查报告



责任单位：深圳市南山区建筑工务署

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

2023年5月

阜外医院三期工程安置房及人才住房项目位于深圳市南山区西丽街道朗山路与科苑北路交汇处西北侧，占地面积约 5629.92 平方米。地块现状土地性质为行政管理用地（G1C1），地块现场为施工工地，未来规划为二类居住用地（R2）。

2023 年 5 月，受深圳市南山区建筑工务署的委托，深圳市工勘岩土集团有限公司承担了地块的土壤污染状况初步调查工作，通过资料收集、现场踏勘、人员访谈，判断地块土壤所受的污染情况，明确地块土壤污染状况初步调查相关结论，并提出下一步的工作建议。

（1）污染识别

地块现状为阜外医院三期工程安置房及人才住房项目施工工地，目前已完成基坑开挖及回填，现场踏勘时正在进行主体施工。通过资料收集、现场踏勘、人员访谈，得出如下结论：

调查地块内现状及历史不存在潜在污染源；

调查地块边界 50 米范围内现状及历史不存在土壤和地下水潜在污染途径；

可认为调查地块的土壤环境状况可以接受，不需要开展第二阶段布点采样调查。

（2）结论

根据第一阶段调查结果，地块内现状及历史不存在潜在污染源。边界 50 米范围内现状及历史不存在土壤和地下水潜在污染途径。调查地块的土壤环境状况可以接受，不需要开展第二阶段布点采样调查。地块无需纳入污染地块管理，无需开展土壤污染状况详细调查和风险评估。